

**31.07.2023**

**Правительство России и Росреестр продолжают работу по повышению эффективности использования земли**

Правительство продолжает работу по повышению эффективности использования земли. Для этого Росреестр реализует проект «Земля для стройки».

«По итогам 2022 года Росреестр выявил 103 тыс. га земель под жилищное строительство, а на 1 июля «Банк земли» содержит уже более 55 тыс. земельных участков и территорий общей площадью более 120 тыс. га. В перспективе они могут быть использованы для строительства как многоквартирного, так и индивидуального жилья. Подробный анализ территорий, который проводит Росреестр, позволят создать заделы на будущее и увеличить градостроительный потенциал. В дальнейшем это поможет улучшить жилищные условия граждан», - отметил заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин. Потенциально на выявленных землях может быть построено более 455 млн кв. м жилья.

«Наибольшее число участков и территорий выявлено в Северо-Кавказском, Приволжском и Уральском федеральных округах. Лидерами по площади стали Приволжский, Сибирский и Центральный федеральные округа, а среди регионов – Краснодарский край, Свердловская и Московская области», – отметил руководитель Службы Олег Скуфинский.

Механизм, запущенный для выявления земельных участков, пригодных для жилищного строительства, является важной основой для развития строительства в Адыгее.

Региональный оперативный штаб продолжает работу по актуализации перечня земельных участков и территорий, имеющих перспективы жилищного строительства в республике. Площадь таких земель составила 288 гектар. Из них по состоянию на 01.07.2023 года предоставлено для индивидуального жилищного строительства 708 земельных участков площадью 52 гектара, и 28 гектар предоставлено для строительства многоквартирных домов в рамках комплексного развития территории.

**------------------------------------**