

**24.05.2024**

**Расширен перечень лиц, обладающих льготами при уплате государственной пошлины за государственную регистрацию прав на недвижимость**

С 22 апреля 2024 года расширен перечень лиц, обладающих льготами при уплате государственной пошлины за государственную регистрацию прав на объекты недвижимости.

Изменения связаны со вступлением в законную силу Федерального закона от 22.04.2024 № 88-ФЗ «О внесении изменений в статьи 333.35 и 333.38 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

Законом установлено, что от уплаты государственной пошлины за государственную регистрацию права собственности освобождаются физические лица при наследовании недвижимого имущества лиц:

* погибших в связи с выполнением ими государственных или общественных обязанностей либо с выполнением долга гражданина Российской Федерации по спасению человеческой жизни, охране государственной собственности и правопорядка;
* погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного в результате обстрелов, взрывов и (или) разрушений со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов,
* подвергшихся политическим репрессиям.

Уточним, что к числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года вследствие ранения (контузии), заболеваний, полученных в связи с вышеназванными обстоятельствами (подпункт 19 пункта 1 статьи 33.35 НК РФ).

Действие данных норм распространяется на правоотношения, возникшие с 04 января 2024 года.

**------------------------------------**

Контакты для СМИ:

(8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44