**В реестр недвижимости включены 300 территорий объектов культурного наследия, расположенных в Адыгее**

**В Едином государственном реестре недвижимости содержатся сведения о 300 территориях объектов культурного наследия Республики Адыгея. Благодаря наличию сведений в ЕГРН любой гражданин сможет узнать о месте нахождения и различных ограничениях, связанных с использованием таких территорий.**

В мае текущего года реестр недвижимости пополнился сведениями о 15 территориях объектов культурного наследия, среди которых территория объекта культурного наследия регионального значения «Пивзавод - главный корпус». Здание Пивоваренного завода, построенное в 1882 году, благодаря крупной реконструкции и реставрации до сих пор не потеряло первозданного архитектурного стиля. В таком же стиле была выстроена и остальная часть предприятия.

Также в указанный период реестр недвижимости пополнился сведениями о территории объекта культурного наследия регионального значения «Пушкинский дом (Филармония)». Здание построено в 1985 году, изначально задумывалось как Дворец съездов, а сейчас - это Государственная филармония Республики Адыгея. Площадь строения более 12 тыс. кв. м. Имеется Большой и Малый концертные залы на 800 и 100 мест, музей Госфилармонии, репетиционные залы и студии звукозаписи.

Среди территорий объектов культурного наследия регионального значения, внесенных в мае текущего года, также значатся «Пожарная каланча», «Здание первой городской почты», «Дом купца Терзиева (Управление внутренних дел администрации города Майкопа)», «Армянская церковь (филиал музея народов Востока)», «Дом служителей собора Специальный (коррекционный) детский дом для детей сирот и детей, оставшихся без родителей, VIII типа».

Действующее законодательство запрещает проводить на территории объекта культурного наследия строительные, земельные и иные работы, способные им навредить.

Оперативно проверить, входит ли конкретный земельный участок в зону охраны объекта культурного наследия можно с помощью общедоступного [сервиса Росреестра «Публичная кадастровая карта»](https://pkk5.rosreestr.ru/).

Также можно подать запрос о предоставлении сведений из ЕГРН любым удобным способом:

-обратится лично в офисы МФЦ;

-в электронном виде с помощью портала [госуслуг](https://gosuslugi.ru),

- воспользоваться [выездным обслуживанием](https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/) Роскадастра.

Подробную информацию об услугах Роскадастра также можно получить на [сайте](https://kadastr.ru/) или по круглосуточному телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания Росреестра 8-800-100-34-34.