

**373 объекта оформлено в рамках «гаражной амнистии» в Адыгее**

В 2021 году вступил в силу ряд поправок в закон №79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Эти поправки получили народное название «закон о гаражной амнистии».

Управлением Росреестра по Республике Адыгея были проведены учетно-регистрационные действия в отношении 124 земельных участков под гаражами общей площадью 3444 кв.м. и 249 объектов капитального строительства, которые подпадают под действие закона о «гаражной амнистии».

«*Смысл гаражной амнистии состоит в том, чтобы граждане, фактически использующие уже построенные гаражи, смогли по упрощенной схеме получить право собственности на землю и саму постройку. Будет у гражданина официальный документ - появится право наследовать, дарить, продавать и даже брать кредит под залог недвижимости*», - отметила начальник отдела ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН регионального Управления Росреестра **Зарема Кохужева**.

Закон о "гаражной амнистии", позволяющий гражданам бесплатно получить в собственность государственные и муниципальные земельные участки, на которых находятся их гаражи, действует до 1 сентября 2026 года!