

**20.02.2024**

**Преимущества электронных услуг Росреестра**

Одним из приоритетных направлений повышения качества услуг Росреестра является перевод услуг в электронный вид.

Напомним, что для получения государственных услуг жители Адыгеи могут подать документы в Росреестр в электронном виде. На официальном сайте rosreestr.gov.ru в разделе «Электронные услуги и сервисы» доступны наиболее востребованные услуги: государственная регистрация прав, кадастровый учет, получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Услуга доступна для физических лиц, юридических лиц и органов государственной власти. В качестве заявителя могут выступать как правообладатель, так и его представитель, а также нотариус, кредитные организации и профессиональные участники рынка недвижимости.

«*Получение услуг в электронном виде имеет множество преимуществ: отсутствие очередей, возможность получить услугу в любое удобное время, исключение так называемого человеческого фактора, сокращение сроков получения услуги»*, - отметила руководитель Управления Росреестра по Республике Адыгея **Марина Никифорова**.

Также следует напомнить, что электронные услуги представляются экстерриториально. Поэтому они будут полезны тем, кто по какой-то причине не может зарегистрировать свою собственность на месте.

Для подачи обращений в электронном виде на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав на объекты недвижимости пользователь «Личного кабинета правообладателя» официального сайта Росреестра должен быть зарегистрирован на [Едином портале государственных услуг](https://gosuslugi.ru/) при наличии усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП), получить которую можно на возмездной основе в аккредитованных удостоверяющих центрах (или их представительствах в регионе), перечень которых размещен на сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/activity/okazanie-gosudarstvennykh-uslug/vedenie-egrn/udostoveryayushchi-tsentr/spisok-udostoveryayushchikh-tsentrov/).

«*Используя возможности электронных сервисов Росреестра, заявители могут узнать справочную информацию по объектам недвижимости в режиме online. Данный сервис позволяет просматривать общедоступную информацию о недвижимости, содержащуюся в ЕГРН: о кадастровом номере, адресе объекта, его характеристиках, о наличии зарегистрированных прав (без указания сведений о собственнике)*», - уточнил директор филиала ППК «Роскадастр» **Аюб Хуако**.

**------------------------------------**

Контакты для СМИ:

 (8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44